

СОГЛАШЕНИЕ о перераспределении максимальной мощности¹

г. Санкт-Петербург
(место заключения Соглашения)

«28» октября 2019 г.
(дата заключения Соглашения)

Общество с ограниченной ответственностью "Петровский Альянс"

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином

№ 6137847677412 от 24.05.2013

государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени, отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, наименования

и реквизитов документа, на основании которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)

именуемое в дальнейшем Стороной 1, с одной стороны, и

Товарищество собственников недвижимости "Роял Парк"

(полное наименование юридического лица, номер записи в Едином

№ 6197848788120 от 12.09.2019

государственном реестре юридических лиц с указанием фамилии, имени,

Орлик Григорий Владимирович, действующего на основании Устава

отчества лица, действующего от имени этого юридического лица, наименования

зарегистрированного в реестре № 78/241-н/78-2019-11854

и реквизитов документа, на основании которого он действует, либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей и дата ее внесения в реестр)

именуемое в дальнейшем Стороной 2, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, в соответствии с пунктом 34 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1. Сторона 1 дает согласие на перераспределение ранее присоединенной в установленном порядке (по акту об осуществлении технологического присоединения от 27.09.2018 №1144002300-ОД-СПб-23257-14/40023-Э-14-58981) максимальной мощности объекта Гостиничные комплексы и яхт-клубы, расположенного в г. Санкт-Петербург, Петровский пр., уч. 1 и 2 (миллицейский адрес: Петровский пр., д. 2, строения 1, 2, 4), в количестве 1344,76 (одна тысяча триста сорок четыре целых, семьдесят шесть сотых) кВт, (из них 1179, 81 кВт – по 2-ой категории электроснабжения, а 164,95 кВт – по 1-ой категории электроснабжения), а Сторона 2 принимает эту мощность для электроснабжения объекта ЖК «Роял Парк», расположенного в г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 2, строения 1, 2, 4.

В соответствии с условиями настоящего Соглашения Сторона 1 снижает объем максимальной мощности собственных энергопринимающих устройств с одновременным перераспределением объема снижения максимальной мощности на присоединяемые энергопринимающие устройства Стороны 2 в пределах действия следующего центра питания ПП11703

2. Наименование сетевой организации, к сетям которой присоединены энергопринимающие устройства Стороны 1 (далее - сетевая организация): ПАО "Ленэнерго".

Место нахождения: г. Санкт-Петербург, пл. Конституции, д. 1
почтовый адрес 196247

3. Сторона 1 обязуется:

а) совместно со Стороной 2 направить уведомление о перераспределении максимальной мощности в сетевую организацию. В таком уведомлении должны быть указаны наименования и реквизиты Сторон настоящего Соглашения, центр питания, к которому осуществлено технологическое присоединение энергопринимающих устройств Сторон, место нахождения этих устройств (электрических сетей) Сторон и объем перераспределяемой максимальной мощности. К уведомлению прилагаются копия технических условий,

¹ Типовое соглашение о перераспределении максимальной мощности, приведенное в приложении N 14 к Правилам технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, не применяется в случае отказа потребителя электрической энергии от максимальной мощности в пользу сетевой организации.

устройство Стороны 1, заявка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств Стороны 2 и заверенная копия настоящего Соглашения;

б) в срок до завершения мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств Стороны 2 выполнить необходимые действия по уменьшению максимальной мощности своих энергопринимающих устройств, а также выполнить следующие действия:

реализовать в полном объеме мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные техническими условиями, выданными сетевой организацией и согласованными субъектом оперативно-диспетчерского управления в случаях, установленных Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям;

внести изменения в документы, предусматривающие взаимодействие сетевой организации и Стороны 1, и (или) подписать с сетевой организацией новые документы о технологическом присоединении, фиксирующие объем максимальной мощности после ее перераспределения;

в) предоставить документы, подтверждающие выполнение требований подпункта "б" пункта 3 настоящего Соглашения, по просьбе Стороны 2.

4. Сторона 2 обязуется:

а) совместно со Стороной 1 обратиться в сетевую организацию с уведомлением о перераспределении максимальной мощности, в котором указываются сведения, предусмотренные подпунктом "а" пункта 3 настоящего Соглашения;

б) в срок до завершения мероприятий по технологическому присоединению своих энергопринимающих устройств выполнить следующие действия:

реализовать в полном объеме мероприятия по технологическому присоединению, предусмотренные техническими условиями, выданными сетевой организацией;

подписать с сетевой организацией документы о технологическом присоединении своих энергопринимающих устройств;

в) при заключении с сетевой организацией договора об осуществлении технологического присоединения надлежащим образом исполнять обязанности, предусмотренные таким договором и законодательством Российской Федерации.

III. Ответственность Сторон

5. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Соглашения Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

IV. Заключительные положения

6. По иным вопросам, не предусмотренным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

V. Реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

ООО "Петровский Альянс"

Место нахождения г. Санкт-Петербург,

Петровский пр., д. 2, строение 2, пом. 163Н

Почтовый адрес 197110

ИНН/КПП 7813389788/781301001

Р/с 40702810255040012698

Банк Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"

БИК 044030653

Кор/счет № 30101810500000000653

Сторона 2

ТОН "Роял Парк"

Место нахождения г. Санкт-Петербург,

Петровский пр., д. 2, строение 2, пом. 163Н

Почтовый адрес 197110

ИНН/КПП 7813638314/781301001

Р/с 40703810903000000641

Банк Фигнал "Северная столица"

АО Райффайзенбанк"

Кор/счет № 30101810100000000723

Подписи Сторон

Сторона 1

Генеральный директор

ООО «Петровский Альянс»

Петровский Альянс
Петровский пр. д. 2, стр. 2, пом. 163Н
г. Санкт-Петербург
Иванцев С.В.

Сторона 2

Председатель правления

ТОН «Роял Парк»

Орлик Г.В.

Уведомление

о перераспределении максимальной мощности между энергопринимающими устройствами потребителя

рекомендуемая форма

г. Санкт-Петербург

« 28 » октября 2019 г.

ООО «Петровский Альянс», ИНН 7813389788.

(наименование/Ф.И.О.), именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем Сторона 1, в лице: генерального директора Румянцева Сергея Валентиновича, действующего (-ей) на основании: Устава. ОГРН 1077847577554 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), с одной стороны, и

Товарищество Собственников Недвижимости «Роял Парк», ИНН 7813638314

(наименование/Ф.И.О.), именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем Сторона 2, в лице: Председателя правления Орлика Григория Владимировича, действующего (-ей) на основании: Устава.

ОГРН 1197847181036 *(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), с другой стороны, вместе именуемые – Стороны, уведомляют ПАО «Ленэнерго» о заключении соглашения о перераспределении максимальной мощности между энергопринимающими устройствами потребителей от 23.10.2019 г. на следующих условиях:*

1. Сторона 1 снижает объем максимальной мощности собственных энергопринимающих устройств, присоединенных к электрическим сетям ПАО «Ленэнерго», с одновременным перераспределением объема снижения максимальной мощности в пользу Стороны 2 в пределах действия источника питания: ПС357 (ТП11543)

2. Объем максимальной мощности, перераспределяемой с энергопринимающих устройств Стороны 1 в пользу энергопринимающих устройств Стороны 2, составляет 1344,76 кВт по 2-й категории электроснабжения (в т.ч. 164,95 кВт – по 1-й категории электроснабжения).

3. Наименование энергопринимающих устройств Стороны 1, максимальная мощность которых перераспределяется (снижается): Гостиничные комплексы и яхт-клубы

Местонахождение энергопринимающих устройств Стороны 1:

г. Санкт-Петербург, Петровский пр., уч. 1 и 2

(миллицейский адрес: Петровский пр., д. 2, строения 1.2.3.4)

Максимальная мощность энергопринимающих устройств Стороны 1 до ее перераспределения 1572,01 кВт по 2-й категории электроснабжения (в т.ч. 193,07 кВт – по 1-й категории электроснабжения).

Максимальная мощность энергопринимающих устройств Стороны 1 после ее перераспределения 227,25 кВт по 2-й категории электроснабжения (в т.ч. 28,12 кВт – по 1-й категории электроснабжения).

Категория надежности энергопринимающих устройств Стороны 1: 1.2.
4. Наименование энергопринимающих устройств Стороны 2, в пользу которых перераспределяется максимальная мощность:

Жилой комплекс «Роял Парк»

Местонахождение энергопринимающих устройств Стороны 2:

г. Санкт-Петербург, Петровский пр., д. 2, строения 1.2.4.

Максимальная мощность энергопринимающих устройств Стороны 2 до перераспределения максимальной мощности _____ кВт.
Максимальная мощность энергопринимающих устройств Стороны 2 после перераспределения максимальной мощности 1344,76 кВт по 2-й категории электроснабжения (в т.ч. **164,95** кВт – по 1-й категории электроснабжения).
Категория надежности энергопринимающих устройств Стороны 2: 1,2.

Приложение:

1. Копии технических условий, выданных лицу, максимальная мощность энергопринимающих устройств которого перераспределяется на 3 листах;
2. Копия акта об осуществлении технологического присоединения на 3 листах;
3. Заявка на технологическое присоединение энергопринимающих устройств лица, в пользу которого предполагается перераспределение избытка максимальной мощности на 1 листе;
4. Заверенная копия заключенного соглашения о перераспределении мощности на 1 листе.

Реквизиты Сторон

Сторона 1
ООО "Петровский Альянс"
Место нахождения г. Санкт-Петербург,
Петровский пр., д. 2, строение 2, пом. 163Н
Почтовый адрес 197110

ИНН/КПП 7813389788/781301001
Р/с 40702810255040012698
Банк Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"
БИК 044030653
Кор/счет № 30101810500000000653

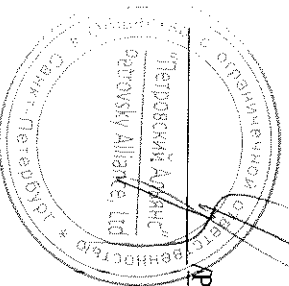
Сторона 2
ТСН "Роял Парк"
Место нахождения г. Санкт-Петербург,
Петровский пр., д. 2, строение 2, пом. 16
Почтовый адрес 197110

ИНН/КПП 7813638314/781301001
Р/с 40703810903000000641
Банк Фигиал "Северная столица"
АО Райффайзенбанк"
Кор/счет № 30101810100000000723

Подписи Сторон

Сторона 1
Генеральный директор
ООО «Петровский Альянс»

Румянцев С.В./



Сторона 2
Председатель правления
ТСН «Роял Парк»

Юрлик Г.В./

